태그 오피스 시간 및 위치

월요일~금요일	토요일 • 일요일
오전 8시 30분 ~ 오후 5시	휴무

GwinnettTaxCommissioner.com/Wait 에서 방문 예약을 하거나 대기 시간을 확인하세요.

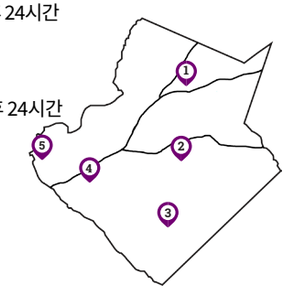
1 North Gwinnett
키오스크 운영 시간: 연중무휴 24시간
2735 Mall of Ga. Blvd.
Buford 30519

2 Lawrenceville*
키오스크 운영 시간: 연중무휴 24시간
750 South Perry St.
Lawrenceville 30046

3 Snellville*
키오스크 운영 시간: 연중무휴 24시간
2845 Lenora Church Rd.,
Snellville 30078

4 Norcross
5030 Georgia Belle Ct.
Ste. 1013,
Norcross 30093

5 Peachtree Corners
6135 Peachtree Pkwy.,
Ste. 201B
Peachtree Corners 30092



*드라이브 스루 서비스 이용 가능함을 나타냅니다. 자세히 알아보고 GwinnettTaxCommissioner.com/Locations에서 가장 가까운 키오스크를 찾으세요.

저희가 도와드리겠습니다!

고객 서비스 이용 가능:
오전 8시~오후 5시
평일

자동차
Tag@GwinnettCounty.com
770-822-8818

재산세
Tax@GwinnettCounty.com
770-822-8800



QR 코드를 스캔하거나 GwinnettTaxCommissioner.com 방문해 시간 시간, 위치 등 다양한 정보를 확인하세요!

본사 사무소:
75 Langley Dr.,
Lawrenceville, GA 30046



GCTC
DENISE R. MITCHELL, MPA
GWINNETT COUNTY TAX COMMISSIONER

Denise R. Mitchell, MPA
세무국장

납세자 안내 책자

귀넷 카운티 주민을 위한 안내서

안녕하세요,

귀넷 카운티 세무국장으로서 저는 자동차 및 재산세와 관련된 중요한 정보를 제공하기 위해 노력하고 있습니다. 처음 부동산을 소유하신 분이든 오랫동안 부동산을 소유해 오신 분이든, 이 안내서를 확인하시고 웹사이트를 방문하여 자동차 종가세, 재산세 및 관련 수수료에 대해 자세히 알아보시기 바랍니다.

여러분의 세무국장으로 봉사하게 되어 영광입니다.

Denise Mitchell

귀넷 카운티에 새로 이사오셨나요?

DMV 체크리스트:

- 타주나 조지아주 내 다른 카운티에서 이사 오셨다면 차량을 등록하세요.
- 조지아주 신규 거주자: 차량을 등록하려면 먼저 조지아주 운전면허증 또는 신분증을 조지아주 운전자 서비스부에서 발급받아야 합니다.

재산세 정보:

- 재산세가 납부되었는지 확인하세요.
- 30일 이내에 온라인으로 주소를 변경하세요.
- 신규 주택 소유자이신가요? 주거지 세금 감면(homestead exemption)을 신청하세요.

DMV 등록 및 갱신

차량 등록은 등록된 소유자의 생일을 기준으로 매년 갱신해야 합니다.

방문 납부

갱신하려면 저희 사무소 5곳 중 한 곳을 방문하세요.
(가장 가까운 위치는 안내 책자 뒷면을 참조하세요)



온라인 등록 갱신

GwinnettTaxCommissioner.com/Renew에서 온라인으로 갱신하세요. 신용카드나 직불카드로 결제할 수 있고, 편의 수수료가 적용됩니다. 이사한 경우, 먼저 온라인으로 주소를 변경한 다음 갱신하세요. 벌금을 피하려면 매년 갱신 기한까지 등록을 갱신해야 합니다.

온라인으로 갱신하려면 차량 보험 정보가 조지아주 데이터베이스에 전자적으로 등록되어 있어야 하며, 배출가스 검사(해당되는 경우)를 완료했고 차량 중량이 8,500파운드 미만이어야 합니다.

키오스크 등록 갱신

키오스크에서 갱신하면 즉시 차량 스티커를 받을 수 있습니다. 여러 키오스크가 24시간 연중무휴로 운영되며, 일부 키오스크에서는 조지아주 운전면허증 또는 신분증 갱신 기능도 제공합니다. 키오스크에서는 신용카드 및 직불카드 결제가 가능하며 처리 수수료가 부과됩니다. 더 자세한 내용을 알고 가장 가까운 키오스크를 찾으시려면 GwinnettTaxCommissioner.com/Kiosks를 방문해 주세요.

키오스크를 이용하려면 다음이 필요합니다.

- 유효한 조지아주 운전면허증
- 갱신 안내문에 기재된 정확한 주소
- 주 시스템에 등록된 책임보험 증명
- 배출가스 검사 완료 기록(해당되는 경우)



⚠ 추가 서류 제출이 필요한 특수 번호판 차량은 온라인 또는 키오스크에서 갱신할 수 없습니다.

배출가스 검사 및 고령자 면제

총 차량 중량이 8,500파운드 이하이고 차령이 3년을 초과한 대부분의 가솔린 차량은 등록 또는 갱신 전에 조지아주 연례 배출가스 검사를 통과해야 합니다.

다음 조건에 해당하면 고령자 배출가스 검사 면제 대상이 될 수 있습니다.

- 만 65세 이상인 경우
- 차량 연식이 10년 이상인 경우
- 연간 주행거리가 5,000마일 미만인 경우

귀넷 카운티 태그 사무소에서 신청하거나 CleanAirForce.com를 방문하여 고령자 배출가스 검사 면제를 신청하세요.

자동차 가치 이의 신청

세금 납부 기한으로부터 45일 이내에 차량 가치에 대해 평가위원회에 이의를 제기할 수 있습니다.

이동식 주택

중요 일정:
1월 - 이동식 주택 세금 고지서 발송.
4월 1일 - 이동식 주택 세금 납부 기한.

귀넷의 모든 이동식 주택에는 현재 유효한 등록 스티커를 잘 보이는 곳에 부착해야 합니다. 세금 납부가 확인되면 등록 스티커가 발급됩니다. 직접 방문하여 납부하면 등록 스티커가 즉시 발급되며, 다른 결제 방법을 선택한 경우에는 납부가 확인된 후 우편으로 발송됩니다.





세금 절약 방법!

주거지 세금 감면을 신청하면 주거주지에 대한 재산세를 줄일 수 있으며, 부동산 가치가 상승하더라도 카운티 세금 증가 폭을 제한할 수 있습니다. 신청서는 우편, 대면 또는 온라인 GwinnettTaxCommissioner.com/Apply에서 연중 접수 가능합니다. 단, 해당 연도에 면제가 적용되려면 과세통지서에 명시된 이의신청 마감일까지 신청해야 합니다.

신청 자격을 얻으려면 소유자가 해당 주택을 1월 1일 기준 법적 주거주지로 사용하고 있어야 합니다. 감면이 승인되면 소유권이나 자격에 변동이 없는 한 자동으로 계속 적용됩니다. 모든 감면 신청에는 동일한 신청서를 사용합니다.

적용 가능한 세금 감면

S1R 일반 주거지 세금 감면(S1R)

- 신청 연도의 1월 1일 기준으로 해당 부동산에 거주하는 모든 부동산 소유자에게 적용됩니다. 소득이나 연령 제한은 없습니다.
- 과세 평가액에서 다음 금액이 공제됩니다: 카운티 $10,000, 학교 $8,000, 공원·레크리에이션 $7,000.

S3 일반 학교 세금 감면(S3)

- 신청 연도의 1월 1일 기준으로 만 62세 이상이어야 합니다.
- 소득 요건이 있습니다. 신청 연도 이전 연도의 연방 및 주 소득세 신고서 사본을 거주자와 배우자 모두에 대해 제출해야 합니다.
- 과세 평가액에서 다음 금액이 공제됩니다: 카운티, 학교 및 학교 채권 $10,000, 공원·레크리에이션 $7,000.

S5 장애 재향군인 감면(S5)

- 미 재향군인부(U.S. Department of Veterans Affairs)에서 발급한 확인서가 필요하며, 이는 신청자가 복무 관련 100% 장애 판정을 받았음을 증명해야 합니다.
- 미 재향군인부 장관이 매년 정하는 금액이 카운티, 카운티 채권, 학교, 학교 채권, 공원·레크리에이션 항목의 과세 평가액에서 공제됩니다.
- 동일 카운티에서 주거지 세금 감면을 계속 신청하는 경우, 미혼 생존 배우자 또는 미성년 자녀에게도 적용됩니다. 연령이나 소득 제한이 없습니다.

SG 직무 수행 중 사망한 경찰관 또는 소방관의 배우자 감면(SG)

- 직무 수행 중 사망한 경찰관 또는 소방관의 미혼 생존 배우자에게 적용됩니다.
- 사망자의 부고 또는 사망 증명서 사본을 제출하고, 해당 감면을 받을 법적 자격이 있음을 확인하는 서식에 서명해야 합니다.
- 모든 세금이 100% 면제됩니다.
- 다만 다음과 같은 수수료는 면제되지 않습니다(우수 관리, 가로등, 과속방지턱 관련 수수료).

SE 고령 군인 유가족 배우자 감면(SE)*

- 현재 연도 1월 1일 기준으로 만 65세 이상이며, 전투 중 사망한 미군 복무자의 미혼 생존 배우자에게 적용됩니다.
- 현역 복무 중 전쟁 또는 무력 충돌로 배우자가 사망하여 미혼 생존 배우자가 배우자 혜택을 받고 있음을 확인하는 국방부 장관의 서한이 필요합니다.
- 매년 조정되는 금액이 카운티, 카운티 채권, 학교, 학교 채권, 공원·레크리에이션 항목의 과세 평가액에서 공제됩니다.

SS 배우자 사망자 감면(SS)

- 국방부 장관이 발급한 확인서가 필요하며, 이는 현역 복무 중 전쟁 또는 무력 충돌로 사망한 배우자의 사망으로 인해 미혼 생존 배우자가 배우자 혜택을 받고 있음을 증명해야 합니다.
- 연령이나 소득 제한이 없습니다.
- 카운티, 카운티 채권, 학교, 학교 채권, 공원·레크리에이션 항목의 과세 평가액에서 매년 조정되는 금액이 공제됩니다.

L1 장애인 감면(L1)

- 신청 연도의 1월 1일 기준으로 본인이 100% 완전하고 영구적인 장애가 있음을 명시한 의사의 서명이 있는 확인서가 필요합니다.
- 연령이나 소득 제한이 없습니다.
- 과세 평가액에서 다음 금액이 공제됩니다: 카운티 $10,000, 학교 $8,000, 공원·레크리에이션 $7,000, 카운티 및 학교 채권 $4,000.

L3A $20,000 고령자 감면(L3A)

- 신청 연도의 1월 1일 기준으로 만 65세 이상이어야 합니다.
- 소득 요건이 있습니다. 신청 연도 이전 연도의 연방 및 주 소득세 신고서 사본을 제공해야 합니다.
- 과세 평가액에서 카운티, 학교, 공원·레크리에이션 항목에 대해 $20,000이 공제됩니다.

L5A 고령자 학교 세금 감면(L5A)

- 신청 연도의 1월 1일 기준으로 만 65세 이상이거나 100% 장애가 있어야 합니다. 장애가 있는 경우, 본인이 100% 완전하고 영구적인 장애가 있음을 명시한 의사의 서명이 있는 확인서가 필요합니다. 장애가 있는 경우, 유급으로 고용되어 일할 수 없습니다.
- 주택과 1에이커의 토지에 적용됩니다.
- 현재 과세 연도 1월 1일 기준으로 귀넷 카운티 공립학교 학군 내의 주택을 소유하고 거주하고 있어야 합니다.
- 소득 요건이 있습니다. 신청 대상 연도 이전 연도의 연방 및 주 소득세 신고서 사본을 제출해야 합니다.
- 학교 및 학교 채권 세금은 전액 면제되며, 과세 평가액에서 카운티 $10,000, 공원·레크리에이션 $7,000이 공제됩니다.

S4 고령자 학교 세금 감면(S4)*

- 신청 연도의 1월 1일 기준으로 만 65세 이상이어야 합니다.
- 소득 요건이 있습니다. 신청 연도 이전 연도의 연방 및 주 소득세 신고서 사본을 제공해야 합니다.
- 과세 평가액에서 다음 금액이 공제됩니다: 카운티, 학교 및 학교 채권 $10,000, 공원·레크리에이션 $7,000, 카운티 채권 $4,000.

S6 변동형 주거지 세금 감면(S6)*

- 신청 연도의 1월 1일 기준으로 만 62세 이상이어야 합니다.
- 총 가구 소득은 $30,000을 초과할 수 없습니다(공제 없음).
- 주택과 최대 5에이커의 토지에 적용됩니다.
- 이 감면은 학교 세금의 과세 평가액 동결에는 적용되지 않습니다.
- 기존 일반 감면을 포기해야 합니다. 일반 주거지 세금 감면과 유사한 혜택을 받으려면 해당 토지의 과세 평가액이 상당히 증가해야 합니다.

*귀넷 카운티의 지역 감면 제도는 이 주 전체 적용 감면보다 더 큰 세금 절감 혜택을 제공합니다.

부동산 평가액에 이의를 제기하시겠습니까?

평가 결과에 이견이 있는 경우, 연간 평가 통지서(Annual Notice of Assessment)에 기재된 날짜로부터 45일 이내에 평가위원회(Board of Assessors, BOA)에 이의를 제기할 수 있습니다. 자세한 정보나 온라인 항소 제기를 원하시면 Gwinnett-Assessor.com를 방문하세요.

우대 평가 및 면세 지위

평가위원회(BOA)는 Conservation Use, 우대 평가(농업, 역사 보존, 자연 보존, 브라운필드 등)와 면세 재산(종교 시설, 비영리 병원 등)과 같은 특별 평가의 자격을 결정하고 신청을 처리합니다. 세금 납부 의무가 면제되기 전에 BOA의 면세 지위 승인이 필요합니다.

귀넷 카운티 세금 절감 혜택을 받고 계신가요?

귀넷 카운티 가치 상쇄 감면(VOE)

VOE는 부동산의 과세 평가액을 기준 연도 가치로 동결하여 주택 소유자를 보호하는 귀넷 카운티의 지역 감면 제도입니다.



부동산 가치가 상승하면 카운티 정부 세금 부분에서 VOE 절감 혜택도 함께 증가합니다(학교 및 시 세금에는 적용되지 않음).
주거지 세금 감면이 승인되면 VOE가 자동으로 적용되며, 주택과 최대 5에이커의 토지에 적용됩니다.

공공 서비스 종사자이신가요?

공공 서비스 직원 감면

다음 공공 서비스 종사자에게 적용됩니다.

1. 정부 또는 학교 시스템에 소속된 소방관, 구급대원, 공인 경찰관 또는 기타 법 집행관.
2. 귀넷 카운티 교육구 또는 뷰포드 시 교육구에 근무하는 교사, 보조 교사(paraprofessional) 또는 행정직(교육구 기준).
3. 귀넷 카운티 병원에 근무하거나 직원 자격(staff privileges)을 보유한 사람.
4. 미군 현역 복무자(예비군, 주방위군 및 미 해안경비대 포함).

- 재직 확인서 제출이 필요합니다.
- 학교 세금의 과세 평가액에서 $2,000이 공제됩니다.
- 신청자가 자격을 갖춘 다른 감면 제도와 함께 추가로 적용됩니다.



개인 재산

총 가치가 $20,000을 초과하는 개인 재산에는 세금이 부과됩니다. 사업장, 비행기, 보트 소유자는 매년 4월 1일까지 개인 재산 신고서를 제출해야 합니다. 사업체, 항공기 및 선박 소유자는 매년 4월 1일까지 개인 재산 신고서(Personal Property Return)를 제출해야 합니다. 신고서 양식과 자세한 정보는 Gwinnett-Assessor.com에서 확인할 수 있습니다.

Reminder

중요 일정 안내



4월 1일 - 개인 재산 신고서 제출 마감일(평가위원회 사무소) 유형 사업 자산, 항공기 및 선박 대상.
5월~6월* - 평가위원회 사무소에서 연간 평가 통지서 발송. 이 통지서는 세금 산정에 사용될 부동산 가치를 안내합니다. 이의 신청은 평가 통지서 날짜로부터 45일 이내에 제출해야 합니다.
7월~8월* - 세율(millage rate)은 공고된 절차를 통해 과세 기관이 결정하며, 해당 절차에는 주민 의견 제출 기회가 포함됩니다.
8월/9월* - 부동산 및 개인 재산 세금 고지서 발송. 고지서는 GwinnettTaxCommissioner.com에서도 온라인으로 확인할 수 있습니다.
10월/11월* - 세금 납부 기한. GwinnettTaxCommissioner.com/Pay에서 온라인으로 결제하세요.

***참고: 위 일정은 일반적인 기준이며 변경될 수 있습니다.**

납부 방법

온라인

GwinnettTaxCommissioner.com/Pay에서 온라인으로 납부할 수 있으며, 수표, 신용카드, 직불카드로 결제할 수 있습니다. 편의 수수료가 부과될 수 있습니다.

드롭박스

귀넷 카운티 태그 사무소 5곳에 설치된 드롭박스를 통해 하루 24시간 수표 또는 머니오더로 납부할 수 있습니다.

방문 납부

모든 세무국 사무소에서 정규 업무 시간 동안 직접 방문하여 납부할 수 있습니다.

우편

우편 납부 주소:
귀넷 카운티 세무국장
P.O. Box 372
Lawrenceville, GA 30046



스마트폰으로 QR 코드를 스캔하거나 GwinnettTaxCommissioner.com/Pay를 방문해 세금을 조회하거나 납부하세요!